

## Commission Economie

### Atelier n°3

La diversification économique du territoire : le tourisme durable



## 1. Qu'est-ce que le tourisme durable?

---

### **Le tourisme durable se définit selon 3 principes :**

- l'exploitation des ressources de l'environnement qui constituent un élément clé de la mise en valeur touristique, en préservant les processus écologiques et la biodiversité ;
- le respect de l'authenticité socioculturelle des populations d'accueil, des atouts culturels bâtis;
- la garantie d'une activité économique viable sur le long terme et un soutien à l'économie locale.

Intervention de :

---

Monsieur BUSINE, Président du Syndicat Mixte Baie de Somme -Grand Littoral Picard

Monsieur Sébastien Desanlis, chargé de mission environnement

*La politique de développement touristique en Baie de Somme*

## **Sommaire**

---

### **1. Qu'est-ce que le tourisme durable?**

### **2. Trouver un équilibre entre développement de l'économie touristique, préservation environnementale et valorisation des identités locales**

- L'exploitation de la ressource naturelle, patrimoniale et paysagère à des fins touristiques?
- L'accessibilité au territoire et maîtrise des flux touristiques
- Une offre d'hébergement durable?
- La synergie entre le tourisme littoral et intérieur : le rôle du port de plaisance
- La valorisation des filières touristiques dans un esprit durable : l'exemple de la plaisance légère
- La gestion des pollutions, un préalable indispensable
- Intégrer les nouvelles technologies aux produits touristiques

## ***Sommaire***

---

### **1. Qu'est-ce que le tourisme durable?**

### **2. Trouver un équilibre entre développement de l'économie touristique, préservation environnementale et valorisation des identités locales**

- L'exploitation de la ressource naturelle, patrimoniale et paysagère à des fins touristiques?
- L'accessibilité au territoire et maîtrise des flux touristiques
- Une offre d'hébergement durable?
- La gestion intégrée du tourisme : un exemple à partir du port de plaisance
- La gestion des pollutions, un préalable indispensable
- Intégrer les nouvelles technologies aux produits touristiques

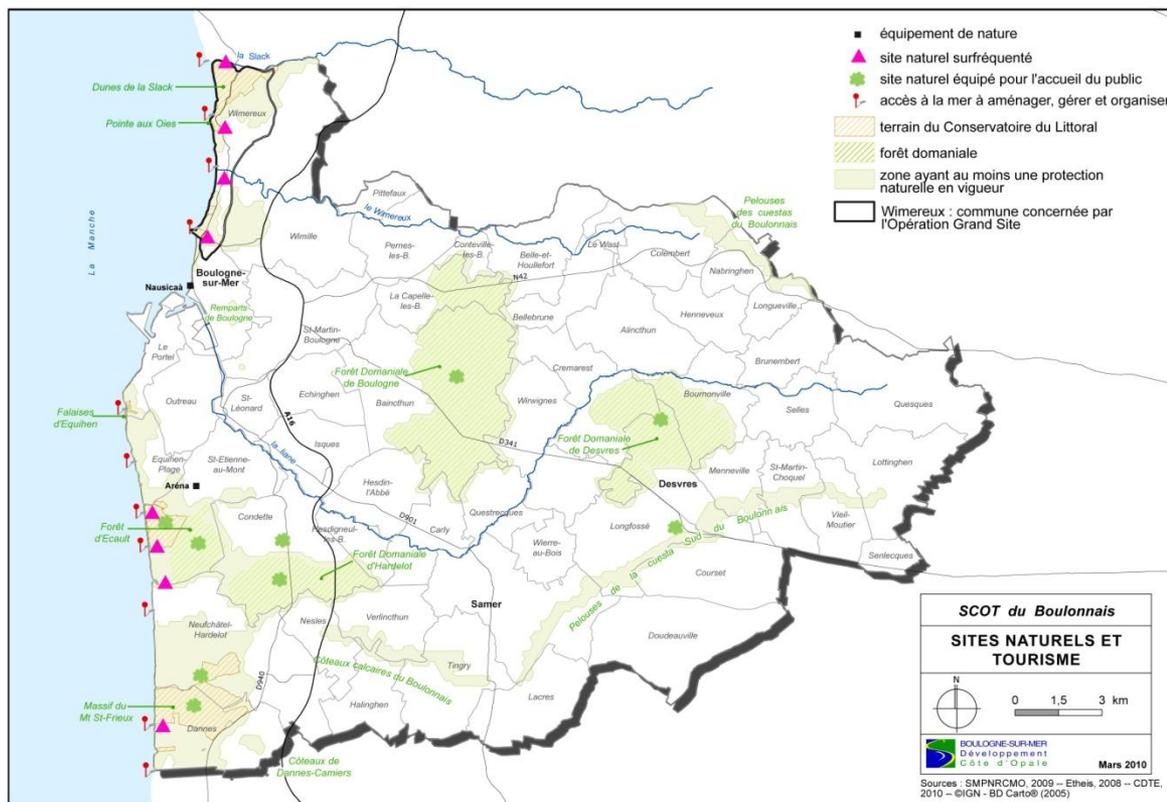
## L'exploitation de la ressource naturelle, patrimoniale et paysagère à des fins touristiques?

- Un territoire ayant 75% de sa superficie inventoriée en milieux d'intérêt dont 5% est protégée

- Des espaces ouverts au public dont l'accessibilité est à gérer et organiser pour certains

- Des sites naturels surfréquentés dont la fréquentation est à maîtriser

- Des services existants (les rendez-vous d'Eden, les sorties du PNR, week-end découverte d'Aréna) et des équipements liés à la découverte des milieux



**• Face aux risques de pressions anthropiques sur les milieux, quelles orientations adopter : accentuer la politique de protection ou ouvrir d'autres sites naturels en organisant la fréquentation?**

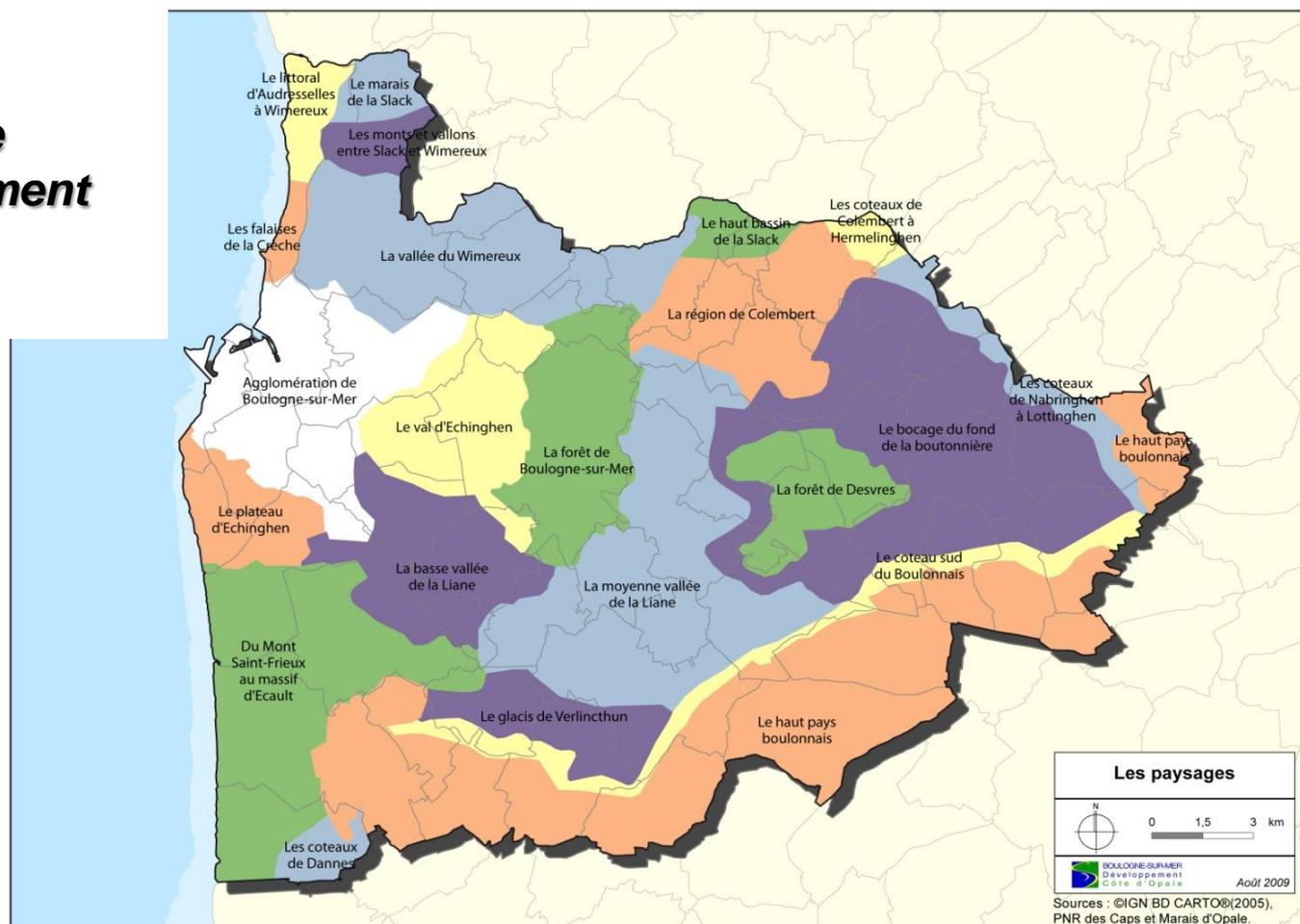
**• Quels sont les espaces naturels du littoral et de l'arrière-pays qui pourraient être valorisés touristiquement?**

**• Quels aménagements doivent les accompagner?**

## L'exploitation de la ressource naturelle, patrimoniale et paysagère à des fins touristiques?

**Quels sont les sites paysagers méritant une mise en valeur touristique?**

**Peut-on développer une politique de développement touristique axée sur le paysage?**



## **Sommaire**

---

### **1. Qu'est-ce que le tourisme durable?**

### **2. Trouver un équilibre entre développement de l'économie touristique, préservation environnementale et valorisation des identités locales**

- L'exploitation de la ressource naturelle, patrimoniale et paysagère à des fins touristiques?
- **L'accessibilité au territoire et maîtrise des flux touristiques**
- Une offre d'hébergement durable?
- La gestion intégrée du tourisme : un exemple à partir du port de plaisance
- La gestion des pollutions, un préalable indispensable
- Intégrer les nouvelles technologies aux produits touristiques

# L'accessibilité au territoire et maîtrise des flux touristiques

## Accessibilité du territoire :

- Une infrastructure autoroutière
- 3 gares desservant le territoire dont 2 gares de stations littorales : Wimereux et Neufchâtel-Hardelot
- Des ruptures de charges aux débouchés des gares : absence de moyens multimodaux pour relier les stations

## Déplacements internes au territoire

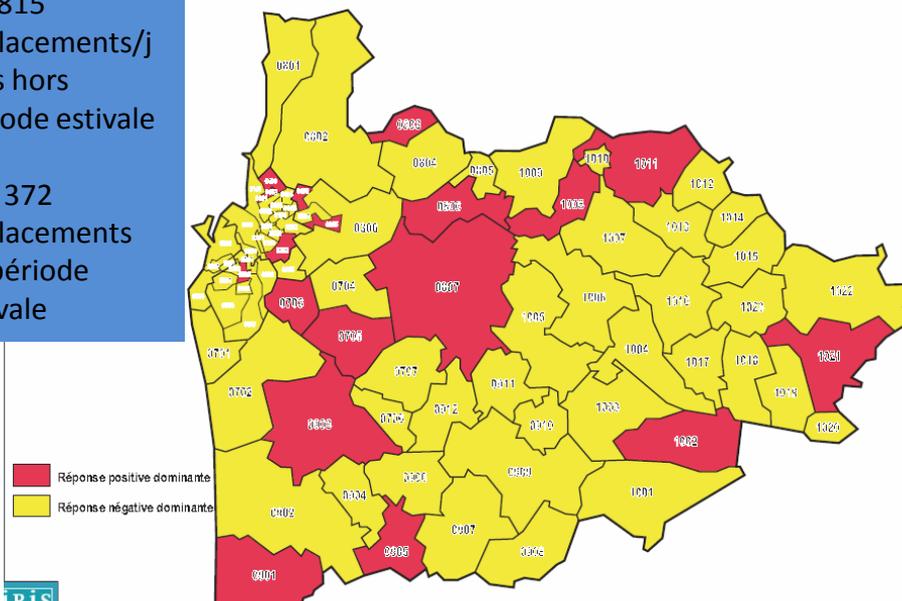
- Prédominance de l'automobile pour relier les stations littorales, les sites touristiques et naturels, le littoral vers l'arrière-pays
- Des points de circulation difficiles en haute saison sur les routes littorales

## Une perception qui n'est pas toujours positive par la population locale

### Comptage routier de Wimereux :

- 3815 déplacements/j ours hors période estivale
- 6 372 déplacements en période estivale

### Des flux touristiques qui ont un impact sur le réseau routier



## L'accessibilité au territoire et maîtrise des flux touristiques

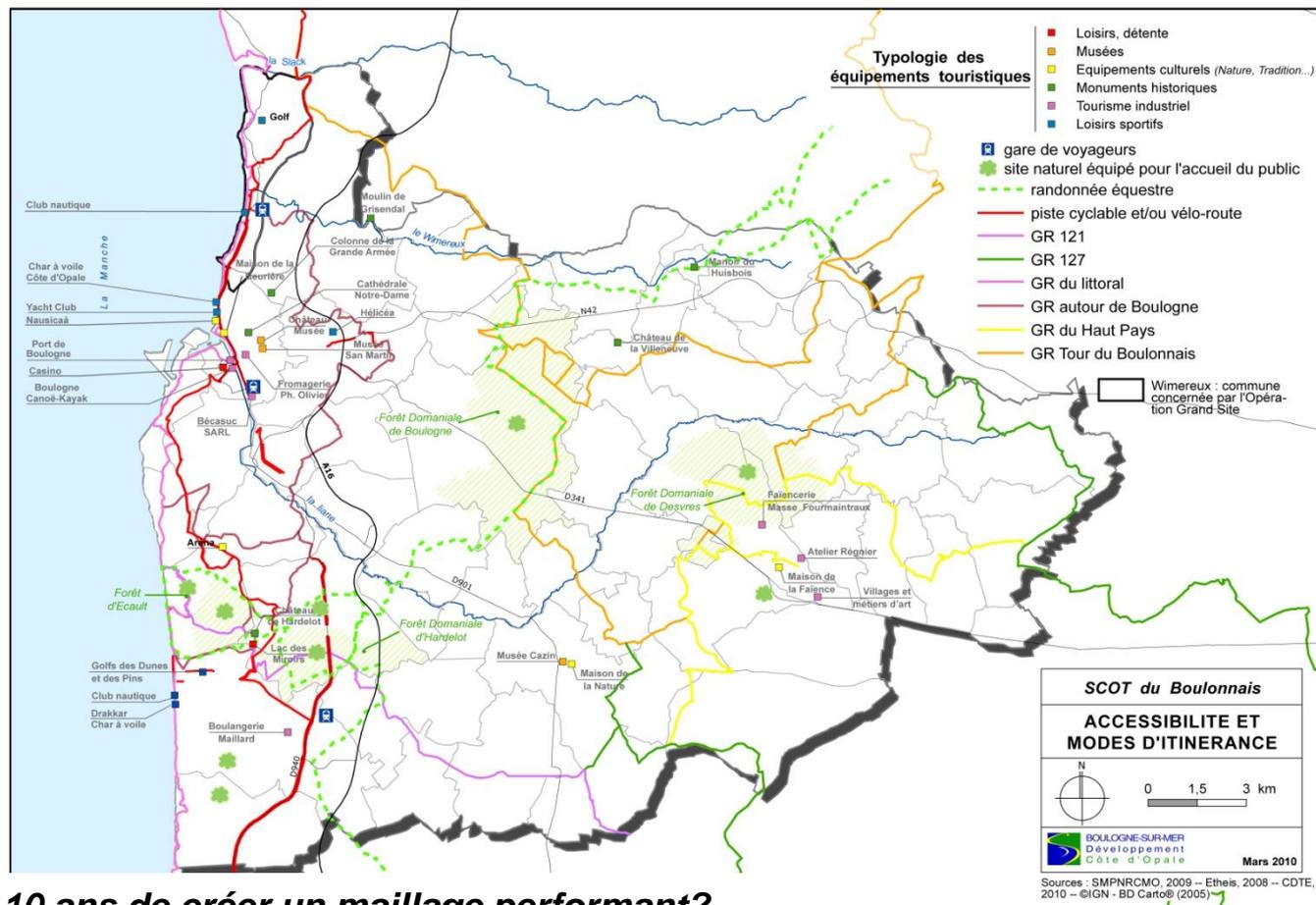
**L'itinérance au sein du territoire est possible par l'utilisation de transports en commun ou non polluants**



# L'accessibilité au territoire et maîtrise des flux touristiques

## Un mode d'itinérance à parfaire

- Divers modes de déplacements doux... qui ne forment pas un maillage complet par insuffisance du réseau
- Des sorties d'agglomération insuffisamment sécurisées
- Des sites naturels ou équipements non reliés entre eux



• Est-il possible à échéance de 10 ans de créer un maillage performant?

• Comment organiser l'itinérance sur le territoire?

# L'accessibilité au territoire et maîtrise des flux touristiques

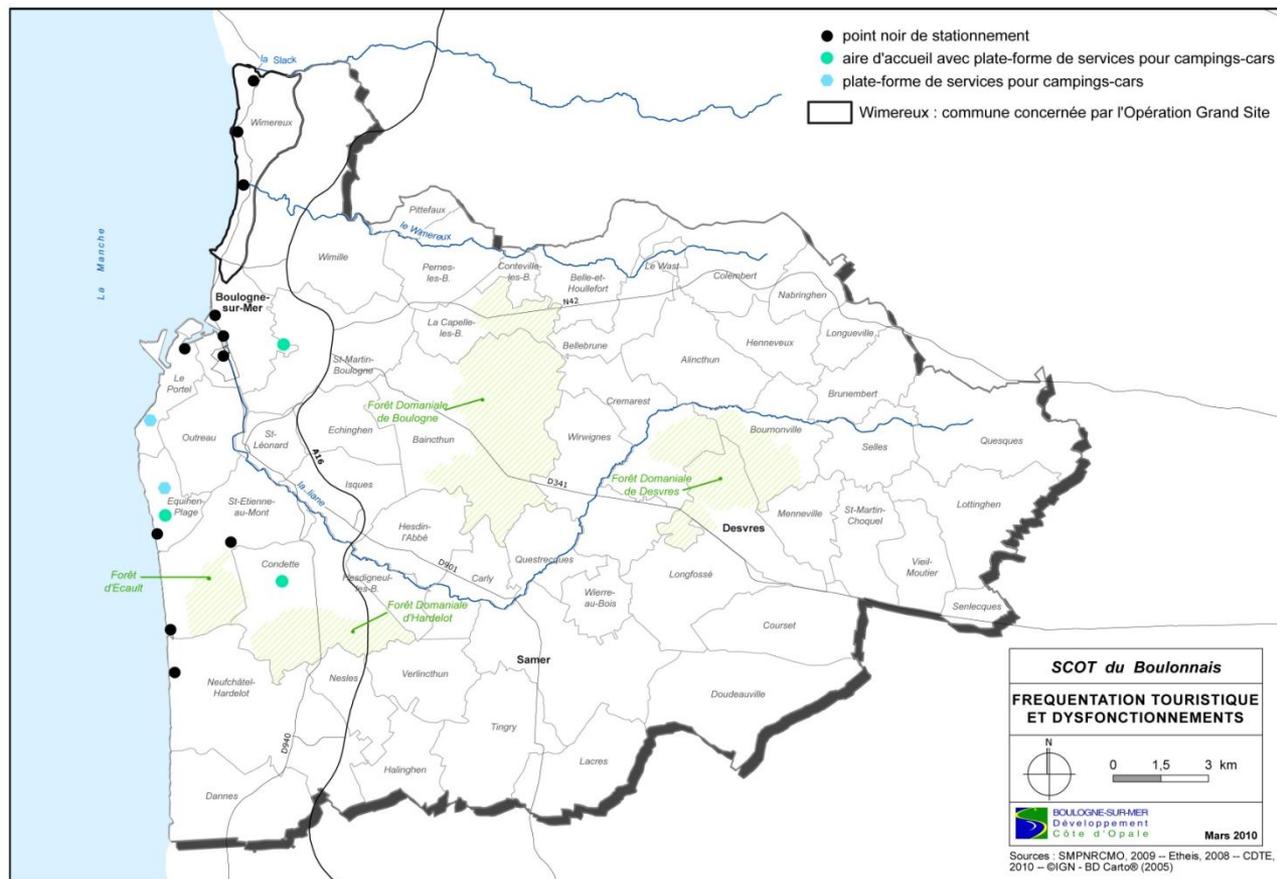
- Des points noirs de stationnement automobile et campings-car aux entrées de stations littorales, aux abords de sites naturels

- Des stationnements sauvages

- Une offre peu développée pour les campings-car sur le SCOT du Boulonnais

➤ 3 Plate-formes de service : Lieu réservé à la maintenance des camping-cars (vidange des réservoirs, ravitaillement en eau...): Saint-Martin Boulogne (Auchan), Equihen-Plage (camping) et Condette (camping)

➤ 2 Aires d'accueil avec plate-forme de service : Parking dédié, réservé aux camping-cars où le stationnement de jour et de nuit est réglementé : Le Portel, Equihen-Plage



Sources : Etude pour la mise en place d'une démarche d'accueil des camping-cars sur le secteur littoral, Parc Naturel des Caps et Marais d'Opale

## L'accessibilité au territoire et maîtrise des flux touristiques

---

### Les 3 grands objectifs d'aménagements pour camping-cars :

1. Prévoir du stationnement de jour pour l'accès aux sites touristiques et au littoral
2. Prévoir de nouvelles Aires d'accueil nocturnes ainsi que des plateformes de services
3. Mettre en place une politique commune de signalétique et d'information technique et touristique

### Les préconisations de l'étude :

1. Stationnement ou aire d'accueil sur la commune de Condette sans plate-forme de service
2. Aire d'accueil sans plate-forme de services à Hardelot
3. Prévoir dans le secteur de Boulogne-sur-Mer une aire d'accueil de 40/50 places qui pourrait être fractionnée en plusieurs sites, ainsi qu'une nouvelle plate-forme de services
4. Créer une aire d'accueil d'au moins 20 places dans le secteur Wimille-Wimereux sans forcément une plate-forme de services

## L'accessibilité au territoire et maîtrise des flux touristiques

- Un nombre important de plaisanciers légers en Nord-Pas-de-Calais
- Les détenteurs de bateaux sur remorques sont une clientèle de particuliers nombreux, souvent au niveau de vie modeste qui ne leur permettent pas de détenir un anneau
- Les cales de mises à l'eau, la présence d'aires de stationnement temporaires à proximité et des zones de stockage à l'année sont un enjeu économique et social pour le territoire, pour maintenir cette filière ancrée culturellement.
- Aujourd'hui l'accès à la mer peut être le lieu de conflits d'usage entre professionnels, plaisanciers légers, et les loisirs nautiques.
- Une étude est en cours de réalisation sur les besoins, les potentiels de création de de ces infrastructures et leur positionnement.
- Cela exige une réflexion intégrée en terme de territoire car l'accès à la mer pose la problématique du foncier sur le littoral et de l'organisation des stationnement et des circulations

### L'accès à la mer, un véritable enjeu pour la plaisance légère



## **Sommaire**

### **1. Qu'est-ce que le tourisme durable?**

### **2. Trouver un équilibre entre développement de l'économie touristique, préservation environnementale et valorisation des identités locales**

- L'exploitation de la ressource naturelle, patrimoniale et paysagère à des fins touristiques?
- L'accessibilité au territoire et maîtrise des flux touristiques
- **Une offre d'hébergement durable?**
- La gestion intégrée du tourisme : un exemple à partir du port de plaisance
- La gestion des pollutions, un préalable indispensable
- Intégrer les nouvelles technologies aux produits touristiques

## Vers une offre d'hébergement durable?

Les services d'hébergement touristique exercent des contraintes sur les ressources en eau et en énergie et peuvent perturber la biodiversité à travers une mauvaise gestion des déchets

L'offre empreinte d'environnement se multiplie et répond à une tendance d'évolution profonde de la demande : labels verts, développement des hébergements écologiques et insolites au cœur de la nature: gîtes panda, Hôtel nature, écocôtes...

Résidence de tourisme écologique



Camping Huttopia



Ecogîtes



## Vers une offre d'hébergement durable?

### Economie d'énergie

- Au moins 22% d'électricité produite doit provenir de sources d'énergies renouvelables
- Le rendement d'une nouvelle chaudière (générateur de chaleur) doit être supérieur à 90%
- Tout système de climatisation doit présenter une efficacité énergétique de classe B
- Utilisation dans un délai d'un an à partir de la demande de 60% ou 80% d'ampoules à faible consommation d'énergie

### Economie d'eau

- Débit d'eau des robinets et des douches inférieur à 12L/mn voire 8,5 L pour un critère optionnel
- Changement des serviettes et draps
- Traitement de toutes les eaux résiduaires
- Maintenance concernant les fuites

### *L'Ecolabel Européen Services d'Hébergement touristique*

#### 37 Critères obligatoires



### Réduction des déchets

- Tri des déchets dans les chambres
- Tri des déchets dangereux
- Pas de produits jetables ou à usage unique dans les chambres

## Sommaire

---

### 1. Qu'est-ce que le tourisme durable?

### 2. Trouver un équilibre entre développement de l'économie touristique, préservation environnementale et valorisation des identités locales

- L'exploitation de la ressource naturelle, patrimoniale et paysagère à des fins touristiques?
- L'accessibilité au territoire et maîtrise des flux touristiques
- Une offre d'hébergement durable?
- **La gestion intégrée du tourisme : un exemple à partir du port de plaisance**
- La gestion des pollutions, un préalable indispensable
- Intégrer les nouvelles technologies aux produits touristiques

# La gestion intégrée du tourisme : un exemple à partir du port de plaisance

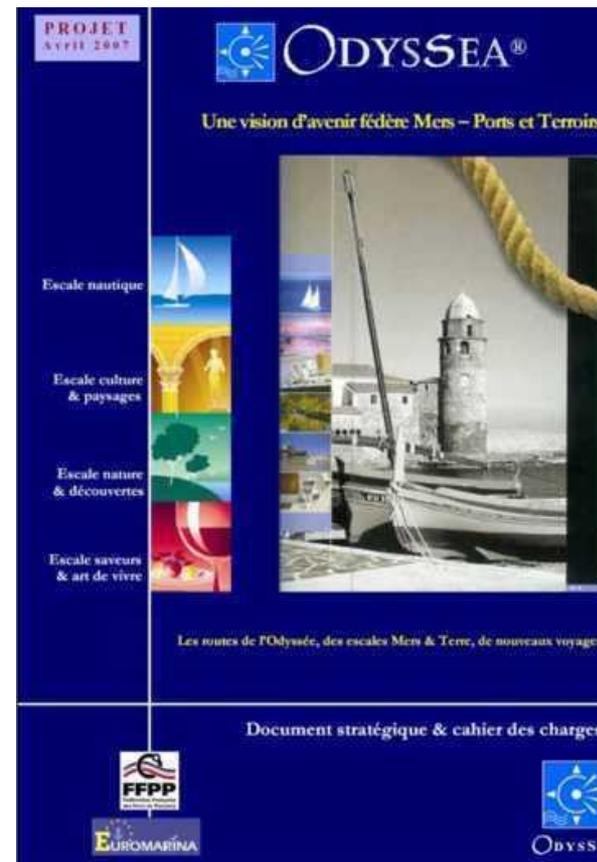
## Un concept de développement durable à partir du port de plaisance

**Le port-Cité devient un nouveau support et vecteur de développement durable, de structuration de nouvelles offres et de communication de tout un territoire.**

- Le port comme à ses origines rayonne sur tout un territoire littoral et rural pour affirmer un nouveau positionnement touristique.
- Un programme de valorisation des territoires : le patrimoine naturel et culturel dans une logique de développement durable.
- Conditionne la création d'offres et de produits bénéficiant d'un signe de qualité territoriale / ODYSSEA.
- Met en réseau des acteurs locaux et des territoires ruraux.

ODYSSEA®

**La mer, les cités touristiques et portuaires et les territoires ruraux**



**PROJET**  
AVRIL 2007

**ODYSSEA®**

Une vision d'avenir fédère Mers – Ports et Terroirs

Escale nautique

Escale culture & paysages

Escale nature & découvertes

Escale saveurs & art de vivre

Les routes de l'Odysée, des escales Mers & Terre, de nouveaux voyages

Document stratégique & cahier des charges

FFPP  
Fédération Française des Ports de Plaisance

EUROMARINA

ODYSSEA®



## La gestion intégrée du tourisme : un exemple à partir du port de plaisance

### LES 4 ESCALES THÉMATIQUES



**ESCALE NAUTIQUE** : l'escale nautique valorise et informe tout ce qui a trait à l'eau en tant que découverte culturelle et de loisirs. Elle recense toutes les activités de plaisance sous 5 formes dominantes que sont : la pêche promenade, la balade en mer, la voile loisir, la plongée et la voile croisière (plus beaux mouillages).



**ESCALE ART DE VIVRE & SAVEURS** : l'escale art de vivre et saveurs valorise et informe sur tout ce qui a trait aux produits et aux saveurs issu de la mer et de nos terroirs de France (fruits de mer, vin, fromage, olive, miel...). Ces escales seront au tant de rendez-vous liés à ce qui fait la gastronomie française.



**ESCALE CULTURE, PATRIMOINE & PAYSAGE** : l'escale culture, patrimoine et paysages touche à tout ce qui a trait à notre patrimoine matériel et immatériel ainsi qu'à nos paysages remarquables.



**ESCALE NATURE & DECOUVERTE** : l'escale nature et découverte touche tout ce qui a trait à la nature dans son sens le plus large. Elle permettra au voyageur de découvrir toute la faune et la flore d'un territoire au travers de randonnée, de promenade...



## PILIER 3

# L'itinérance Mer – Port – Terroir

UN ITINERAIRE CULTUREL DE VOYAGE ET D'ESCALES

**Mer. Littoral** → **Port. Cité** → **Arrière pays. Terroir**



*La Mer /  
Le littoral*



*La Cité touristique  
Portuaire*



*L'Arrière-pays /  
Le terroir*



# PILIER 3

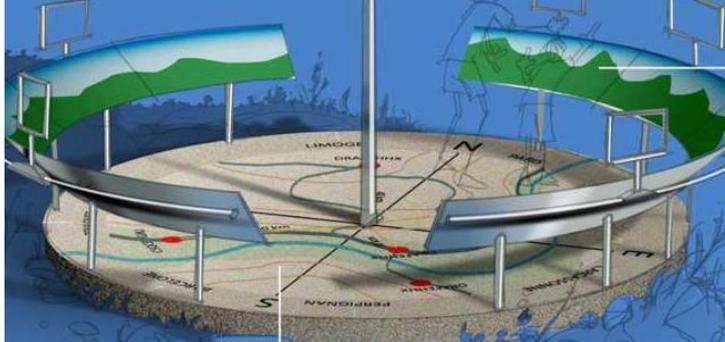
## L'itinérance Mer – Port – Terroir pour la cité portuaire pilote de Port Barcarès

**EXEMPLES**

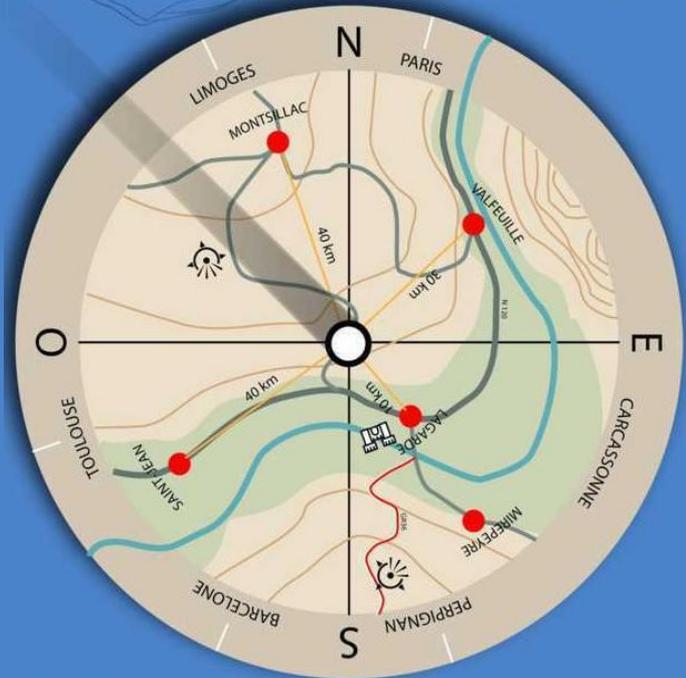


Toit-velum

# LandVision Panoramic®



Le sol, la carte, la situation géographique



- Les 4 points cardinaux
- "vous êtes ici" (centre de la carte)
- La carte orientée
- Les principales distances
- Les autres sites remarquables



## Sommaire

---

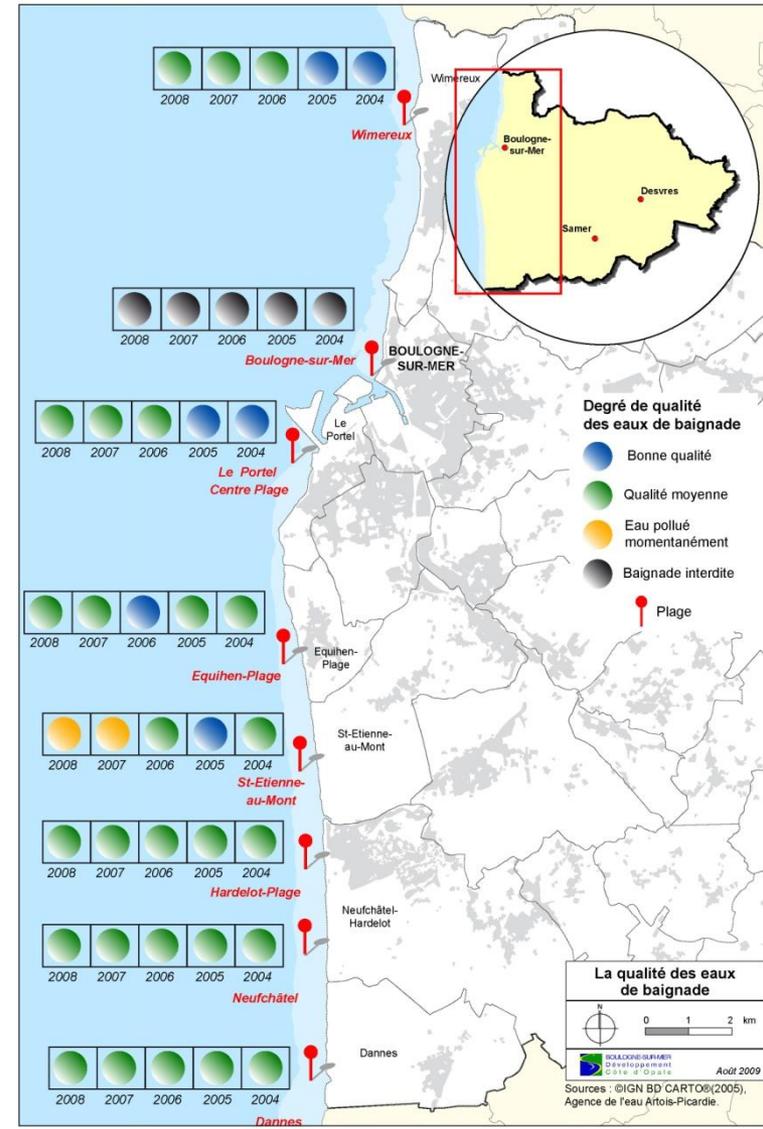
### 1. Qu'est-ce que le tourisme durable?

### 2. Trouver un équilibre entre développement de l'économie touristique, préservation environnementale et valorisation des identités locales

- L'exploitation de la ressource naturelle, patrimoniale et paysagère à des fins touristiques?
- L'accessibilité au territoire et maîtrise des flux touristiques
- Une offre d'hébergement durable?
- La gestion intégrée du tourisme : un exemple à partir du port de plaisance
- **La gestion des pollutions, un préalable indispensable**
- Intégrer les nouvelles technologies aux produits touristiques

# La gestion des pollutions, un préalable indispensable

- Des apports des fleuves côtiers qui ont des incidences sur la qualité des eaux de baignade et les loisirs nautiques
- Une mauvaise qualité des eaux du port de Boulogne-sur-Mer
- Des macro-déchets sur les plages occasionnés par le trafic maritime et la navigation de plaisance



## La gestion des pollutions et des ressources, un préalable indispensable

- Une production des déchets qui augmente avec la fréquentation touristique et une baisse de qualité du tri pendant les périodes estivales



Tri sélectif sur les plages

- En 2015, la demande en eau potable augmentera de 1.1%.

- Les stations d'épuration du Boulonnais peuvent actuellement traiter jusqu'à 300 000 Eq/hab (population actuelle de 140 000 hab)



TRAITEMENT BIOLOGIQUE BIOSTYR®



## Sommaire

---

### 1. Qu'est-ce que le tourisme durable?

### 2. Trouver un équilibre entre développement de l'économie touristique, préservation environnementale et valorisation des identités locales

- L'exploitation de la ressource naturelle, patrimoniale et paysagère à des fins touristiques?
- L'accessibilité au territoire et maîtrise des flux touristiques
- Une offre d'hébergement durable?
- La gestion intégrée du tourisme : un exemple à partir du port de plaisance
- La gestion des pollutions, un préalable indispensable
- **Intégrer les nouvelles technologies aux produits touristiques**

## Intégrer les nouvelles technologies aux produits touristiques



Après le développement de **l'e-tourisme** (information touristique sur internet) le **m-tourisme** (information touristique sur les téléphones mobiles, GPS...) émerge!



## Intégrer les nouvelles technologies aux produits touristiques

### Exemple : La route du bois dans les Vosges

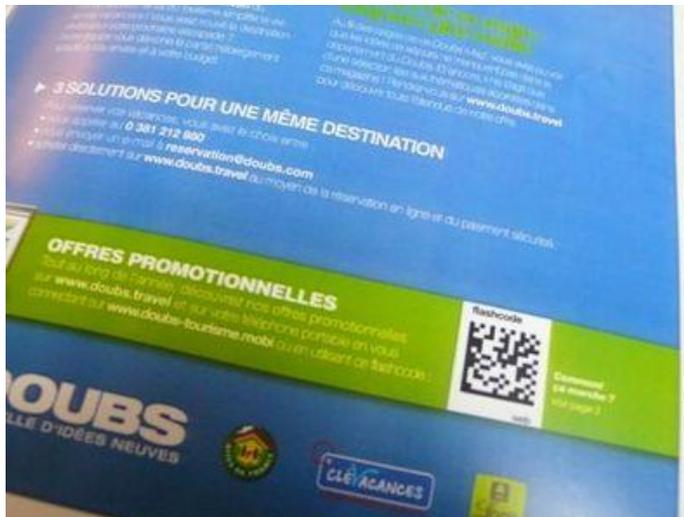
Tous les sites visités sont géoréférencés

Dès que le conducteur muni d'un GPS passe à proximité d'un site à visiter, le GPS se déclenche et donne des informations sur la visite possible.



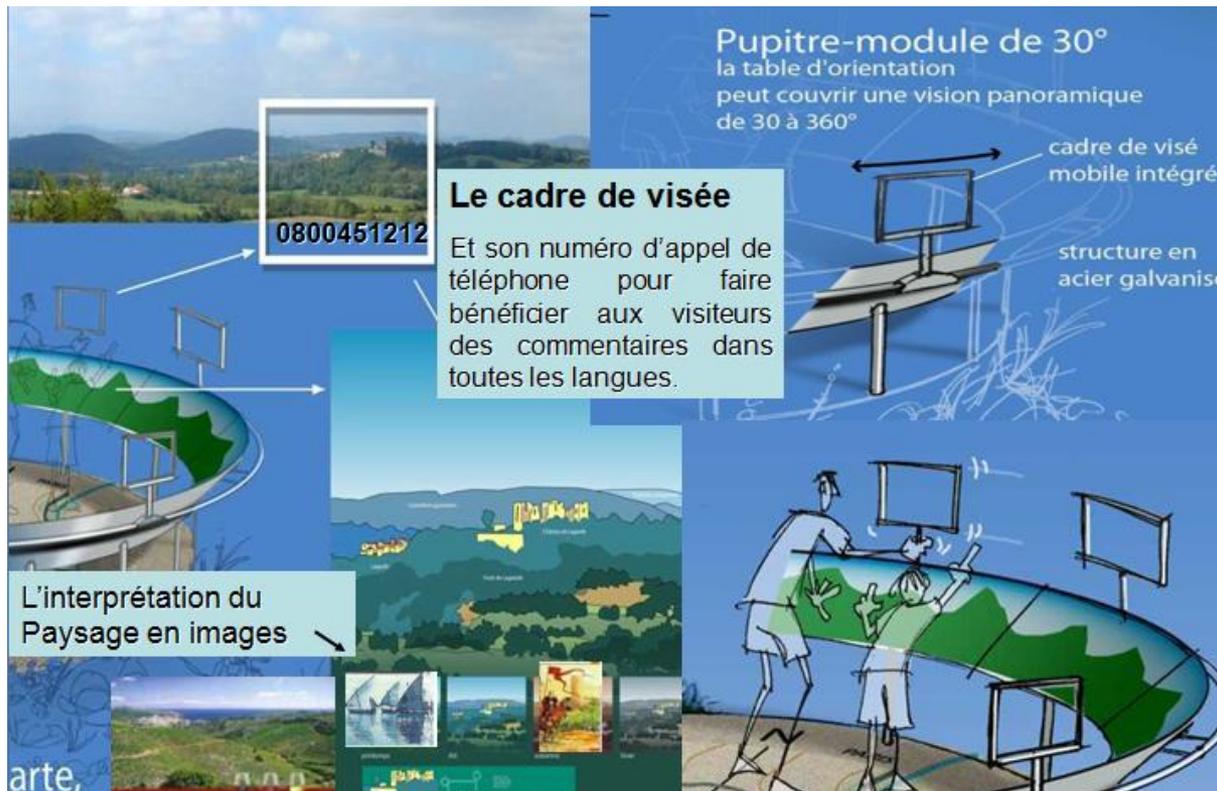
## Intégrer les nouvelles technologies aux produits touristiques

### Exemple : Le flashcode à Besançon



A Besançon, le flashcode est un code à deux dimensions de forme carrée, disposée sur un support papier. Il est lu avec un téléphone portable, comme pour prendre une photo et renvoie à un site internet qui héberge des vidéos, des informations sur un lieu touristique, l'agenda, des évènements à venir ou encore des offres promotionnelles.

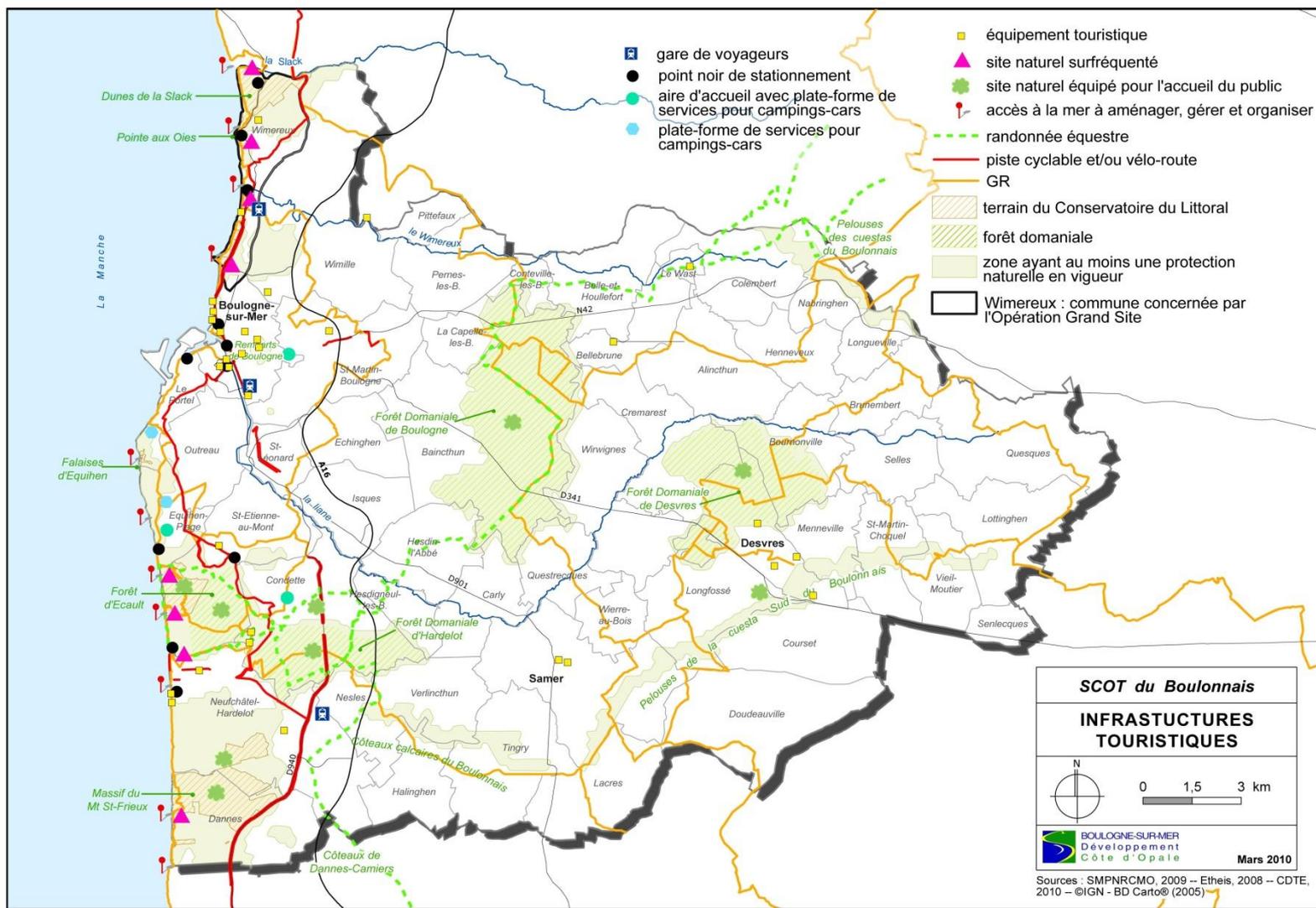
## Intégrer les nouvelles technologies aux produits touristiques



**Exemple : Port Barcarès (produit Odyssea)**

Mise en valeur paysagère grâce au m-tourisme

# Quelles orientations touristiques sont à inscrire au sein du PADD du SCOT?



**Suivez en direct l'avancée du SCOT**

**et retrouvez tous les documents présentés**

**sur**

**[www.scot-boulonnais.fr](http://www.scot-boulonnais.fr)**